

**Plan de titulación para Maestría de urbanismo por trabajo de titulación o evaluación  
escrita estructurada (examen complejo)**

**FHIC-PUCE 2025-2026**

**Anexo 1: Docentes, asignaturas y contenidos**

**Asignatura 1: Gobernanza y políticas urbanas (6 horas)**

**Profesor: Augusto Barrera**

El gobierno de la ciudad

- El gobierno urbano. Competencias y funciones. Gobernanza multinivel
- Estructura institucional de los gobiernos locales

Derecho a la ciudad, agenda urbana y debate programático

- Derecho a la ciudad
- Agendas globales, nacionales y locales; y pensamiento estratégico

Conflicto gobernanza e innovación social

- Conflicto urbano, gobernabilidad y gobernanza
- Regímenes urbanos

Políticas urbanas, actores y recursos

- Lo político, la política, las políticas públicas y las políticas urbanas
- Enfoques en la formulación de las políticas públicas.
- Actores de la PP
- Legitimidad y recursos en la política pública

El ciclo de la política pública

- El ciclo de la política pública
- Identificación del problema y construcción de la agenda política

## **Asignatura 2: Desarrollo Urbano Sostenible (6 horas)**

**Profesor: Tannya Pico**

Teorías del Desarrollo Urbano Sostenible:

- Contextos y conceptos
- Evolución del Desarrollo Sostenible (referentes)

Paisaje y territorio en América Latina

- Buenas prácticas de DS en ciudades de América Latina
- El rol de las ciudades para lograr un desarrollo sostenible

Agendas globales, soluciones locales

- Estudio crítico de las principales agendas, sus objetivos, requerimientos y metas

## **Asignatura 3: Planificación y Normativa Regulatoria (6 horas)**

**Profesor: Bernardo Rosero**

Derecho y urbanismo

- Derecho urbano
- Derechos fundamentales y planificación urbana
- Experiencias de Derecho Comparado Urbano
- Función social de la propiedad y propiedad privada
- Derecho a edificar
- Derecho urbano en el Ecuador

Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo

- De la Habilitación del Suelo y la Edificación
- Régimen Institucional y Rectoría y Autonomías
- Consejo Técnico de Uso y Gestión de Suelo
- Superintendencia de Ordenamiento Territorial
- Catastro Nacional Georreferenciado

## Herramientas para el Ordenamiento Territorial

- Clasificación del suelo
- Usos de suelo
- Plan de Uso y Gestión del suelo
- De los planes complementarios e instrumentos de planeamiento del suelo
- Planes Parciales

## Herramientas de Gestión del suelo

- Unidades de Actuación urbana
- Plusvalía
- Reajuste del suelo
- Concesión onerosa de derechos
- Anuncio de proyecto
- Herramientas para la gestión de asentamientos urbanos informales

## **Asignatura 4: Urbanismo Inclusivo (6 horas)**

**Profesor: Nestor Llorca**

Desafíos de la ciudad contemporánea

- Evolución de la ciudad moderna, una ciudad dual
- La ciudad global
- Ciudad Jardín de alternativa a pesadilla. Realimentar el suburbio
- Ciudades hechas a mano. Rehacer la ciudad autoproducida

Feminismos y género aplicado a las ciudades. Del androcentrismo a la inclusión

- Feminismo, género, aplicación a la ciudad
- Herramientas de evaluación con perspectiva de género

## **Asignatura 5: Resiliencia y gestión de riesgos (Gobernanza) (6 horas)**

**Profesor: Myriam Jácome**

Resiliencia, riesgo, amenaza, vulnerabilidad (conceptos)

- IPCC

- UNISDR/UNDRR

Agendas globales

- Sendai, Agenda 2030, Acuerdo de París, Nueva Agenda Urbana, IPCC

UN-ISDR /UNDRR

Adaptación transformativa y resiliencia

Metodologías para identificar las amenazas, vulnerabilidad y exposición

Riesgo, criticalidad e infraestructura crítica

Ordenamiento territorial, plan de uso y gestión de suelo y riesgo

Gestión de riesgo de desastres vía el ordenamiento territorial y los planes de uso y de gestión de suelo

### **Asignatura 6: Formulación de Planes Urbano Arquitectónicos (Proyecto urbano) (6 horas)**

**Profesor: Tannya Pico**

Diseño de proyectos urbanos innovadores, sostenibles, sustentables, inclusivos y resilientes.

Planteamiento (basado en Natural based solutions, NBS)

- Desarrollar escenarios y proponer soluciones de adaptación y mitigación en correspondencia conceptual (NBS)
- Dominar la aplicación espacial explorando NBS a través de un diseño con enfoque multiescalar (NBS).